

ЛИПЕЦК СЕГОДНЯ

«ЛУЧШИЙ УРОК ПИСЬМА» ОТ АЛИНЫ СОБОЛЕВОЙ

Почта России подвела итоги ежегодного XXI Всероссийского конкурса детских писем «Лучший урок письма — 2023». Его лауреатом в одной из самых популярных номинаций «Я доброволец, я волонтер» стала семиклассница липецкой школы № 14 Алина Соболева.

— Принять участие в конкурсе мне предложила учитель русского языка и литературы Вероника Аметова. Вариантов писем было несколько. Вероника Павловна помогла мне определиться с тем, что подойдёт для конкурса. На победу не рассчитывала. Она стала для меня приятной неожиданностью, — рассказала Алина.

Школьница является членом городского Совета лидеров, занимается добровольчеством, увлекается журналистикой. Её новости и посты выходят на сайтах школы и Совета лидеров.

В этом году победителями и лауреатами конкурса стали почти 50 школьников и полтора десятка учителей из разных регионов страны. Конкурсанты написали о своём участии в преобразовании страны, о гражданской позиции, а также о семейных ценностях.

Работы участников конкурса прошлых лет вошли в библиотеку из двадцати красочных книг под общим названием «С чего начинается Родина? Детские письма о главном».

ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА ИЗ НЕДОСТРОЯ

Оживает одно из самых примечательных зданий города. На ранее законсервированный многофункциональный административно-гостиничный комплекс с подземной автостоянкой по улице Неделина выдано разрешение на строительство.

Он включает в себя гостиницу на 280 номеров, помещения управляющей компании, апартаменты для долгосрочного проживания, пространства свободной планировки с возможностью размещения ресторанов, спа, косметологической клиники, бизнес-центра, коммерческих помещений.

Для связи этажей в здании предусмотрено 9 лестничных клеток и 11 лифтов. На цокольном этаже запроектирована автостоянка на 111 машино-мест. В отдельном пристроенном блоке — бассейн со вспомогательными кабинетами.

После завершения строительства комплекс своим стильным видом изменит облик центра Липецка и может стать своего рода новой визитной карточкой города.

НА ЗАВОДСКОЙ ПЛОЩАДИ СДЕЛАЮТ ОСТАНОВКУ

На Соколе планируют сделать дополнительную остановку для автобусов межмуниципальных маршрутов, которые едут в сторону Чаплыгинского шоссе от новой автостанции в ТРЦ «Липецк».

Пассажиры будут подбирать в районе Заводской площади, там же они смогут купить билет.

— Если человек едет из центра города, то ему удобнее сесть на автобус на новой автостанции возле ТРЦ «Липецк». Пассажир быстрее попадёт на посадочную платформу, ему не нужно идти до неё от остановки с сумками. Но мы понимаем, что такой вариант неудобен жителям Сокола, — сказала мэр Липецка Евгения Уваркина. — Поэтому планируем сделать дополнительную остановочный павильон для автобусов межмуниципальных маршрутов в районе Заводской площади.

Сейчас в мэрии рассматривают несколько мест для новой остановки и билетного терминала. Преимущество пока отдаётся просторной территории за ТРЦ «Весна». Окончательное решение будет принято в течение двух недель. Мэрия должна провести переговоры с перевозчиком, Госавтоинспекцией и другими службами.

ЗА КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ В «ГОСУСЛУГИ.ДОМ»

Мобильное приложение «Госуслуги.Дом» поможет собственникам квартир решать все вопросы по жилищно-коммунальным услугам.

Прямо с телефона можно оставлять заявки, отслеживать их исполнение и получать обратную связь. Если качество услуг не устраивает, то можно написать заявление в Госжилинспекцию.

В этом же приложении есть возможность передать показания счётчиков, оплатить счета, получить всю информацию о капремонте и собраниях собственников.

Авторизоваться в приложении можно через учётную запись на портале «Госуслуги».

НАСТОЯЩИЙ ОТЕЦ — ОН ВО ВСЁМ МОЛОДЕЦ

Окончание. Начало на 1-й стр.

Дети в семьях награждённых — активные участники различных видов общественно значимой деятельности, победители и призёры соревнований, конкурсов, фестивалей различного уровня. А, например, сын ельчанина Владимира Воротынцева, Константин, уже сам отец. За его плечами школа, которую окончил с золотой медалью, Воронежский институт МВД РФ, командировки в горячие точки. Он имеет звание майора полиции, награждён медалями.

Некоторые семьи отмеченных знаком «За верность отцовскому долгу» связаны с проведением специальной военной операции. Так, Евгений Дубинин из Липецкого района сам принимал участие в СВО, а у Юрия Июдина из Хлевного, Валерия Коиконова из Ельца, Александра Еременского из Воловского района, Романа Степанова из Липецка воинский долг сейчас выполняет сын.

Напомним, Липецкая область — один из первых регионов страны, где стали уделять особое внимание повышению общественного статуса отца. Первое награждение почётным знаком состоялось в 2008 году. На сегодня этой награды удостоены 425 мужчин.

Фото Геннадия Логунова

ГОВОРИТ И ПОКАЗЫВАЕТ... ДОМОФОН

В МИКРОРАЙОНЕ «УНИВЕРСИТЕТСКИЙ» ЛИПЕЦКА ПРОПАЛА ДЕВЯТИЛЕТНЯЯ ДЕВОЧКА. ОНА ПОССОРИЛАСЬ С РОДИТЕЛЯМИ И ВМЕСТО УРОКОВ ОТПРАВИЛАСЬ БЕСЦЕЛЬНО ГУЛЯТЬ ПО ГОРОДУ. ШКОЛЬНИЦУ НАШЛИ СПУСТЯ НЕСКОЛЬКО ЧАСОВ ЖИВОЙ И НЕВРЕДИМОЙ НА ДОРОГЕ У ПРИГОРОДНОГО СЕЛА КОСЫРЁВКА.

Сергей Малюков

Путь юной беглянки удалось проследить благодаря записям с видеоконференции. Эта история со счастливым концом — один из многих примеров пользы, которую приносят умные домофоны.

«Умник» с кнопкой

Обычным домофоном сегодня горожанина не удивить. А чем же отличается домофон с «мозгами»? С виду различий немного. Такая же панель с кнопками на входной двери и трубка для связи в квартире. Однако начинка у такой техники гораздо более продвинутая. Одно из важнейших преимуществ умного устройства, как вы уже поняли, — это видеонаблюдение за всем, что происходит в подъезде и рядом с домом. Угол обзора камеры составляет 90 градусов, она может дать качественное изображение территории у подъезда на расстоянии до 100 метров. Когда поступает звонок с домофона, можно открыть мобильное приложение и посмотреть, кто вам звонит, а потом решить, стоит ли отвечать. Картинка передаётся на смартфон через Интернет. Видео записывается в архиве на сервере в течение месяца. Звонки на домофон приходят, даже если хозяин квартиры в отъезде. Так создаётся «эффект присутствия», отпугивающий злоумышленников.

Каждое устройство оснащено тревожной кнопкой. Нажав её, человек мо-

жет обратиться за помощью в экстренную службу «112». Оператор будет слышать не только речь, но и видеть изображение, система автоматически определит, откуда пришёл вызов. Это важно, ведь порой, находясь в критической ситуации, человек может забыть самые элементарные вещи, даже свой адрес. Также экстренный звонок доступен из квартиры.

Этим полезные функции техники не ограничиваются. Через домофонную связь можно организовать поквартирное оповещение как в случае чрезвычайной ситуации (например, замыкания в подъезде), так и в житейской: допустим, когда припаркованная у подъезда машина мешает уборке снега. Ещё один способ довести важную информацию до жильцов — это речевые сообщения при входе в подъезд — о предстоящем отключении воды и прочих коммунальных делах. Ведь далеко не каждый сейчас обращает внимание на бумажные объявления на стенах.

Улыбайтесь, вас снимают

— Сейчас умными домофонами с системой оповещения граждан на случай ЧС оборудованы 88 многоэтажных домов Липецка — новостройки в микрорайонах «Университетский», «Елецкий» и «Звёздный», — рассказывает начальник управления цифрового развития Липецкой области Станислав Корниенко. — И это только начало. Губернатор Игорь Георгиевич Артамонов принял решение о запуске трёхлетней программы замены всех домофонов в подъездах от пяти этажей и выше. Она будет действовать не только в областном центре, но и в Ельце, а также районных центрах региона. Таким образом, эти технические возможности получат более 500 тысяч жителей нашей области. При этом платежи жильцов за

Умный домофон

Видео- и аудиосвязь со смартфоном

Угол обзора 90°

Глубина качественного изображения 100 метров

МОЖНО ВЫЗВАТЬ службу экстренной помощи

50₽ в месяц

2023 год — 88 домов ≈ 3000 человек

2026 год ≈ 500 000 человек

услугу, сейчас это порядка 50 рублей в месяц, не должны вырасти. Поэтому губернатором принято решение, что часть стоимости нового оборудования компенсирует правительство Липецкой области.

Обычная липецкая многоэтажка на улице Бехтеева. Разве что в подъезде непривычно чисто и уютно, даже зеркала висят.

— Живу здесь уже 13 лет. После того как нам установили умные домофоны, порядок стало гораздо больше, — рассказывает старшая по дому Марина Ковалёва. — Камеры дисциплинируют. Если что-то во дворе случится, кто-то намусорит или чужую машину поцарапает, виновника найдут по видеоконсерваторам. Очень удобно. При необходимости можно написать заявление и заказать видео за определённый период на электронную почту. Иногда записи выкладывают в нашу группу в соцсетях, так ещё больше людей помогают в поисках. Думаю, многим потенциальных хулиганов такая публичность останавливает от необдуманных поступков. И ещё: когда ты открываешь дверь, система говорит тебе что-то хорошее, мелочь, а приятно.

По словам жителей «Университетского», благодаря системе видеонаблюдения они узнали о своих соседях много нового. Выяснилось, что брутальный владелец дорогого внедорожника по ночам зачем-то тащит к себе коврик от общей двери, а приличная дама выкапывает цветы с клумбы во дворе. Нанесён-

ный ущерб им пришлось возместить. В соседнем микрорайоне «Елецкий» камеры помогли установить личность дебошира. Неадекватный мужчина разбил зеркало в лифте, грязно бранясь в адрес некой «снежной королевы». Хулигана быстро вычислили и после обследования направили на принудительное лечение. Оказалось, он и раньше пугал соседей своими странными выходками.

Комфорт и безопасность

Комплект оборудования для одного подъезда стоит от 50 до 100 тысяч рублей — в зависимости от того, требуется ли менять входную дверь в подъезд. Обычно её меняют: современные двери лучше держат тепло, имеют вандалостойкое остекление, дающее психологический комфорт жителям при входе в подъезд. Стекло установлено так, что за дверью вы можете видеть входящего, а он вас — нет. За замену двери обычно платит управляющая компания, а сам цифровой домофон — это инвестиции домофонного оператора. Старые аналоговые домофоны, к сожалению, модернизировать до цифровых не получится: в современной технике используется совершенно другая элементная база и другие технологии. Устройство придётся менять.

— Управляющая компания должна заботиться о комфорте и безопасности жильцов, — считает директор УК «Университетский» Юрий Костин. — Статистика показывает, что

Жильцы сами могут инициировать замену домофона на цифровой — НЕ ДОЖИДАЯСЬ, КОГДА ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ПРИДЁТ В ИХ ДОМ. ДЛЯ ЭТОГО НУЖНО СОБРАТЬ БОЛЕЕ 50% ПОДПИСЕЙ ЖИТЕЛЕЙ ПОДЪЕЗДА И ОБРАТИТЬСЯ К ЛЮБОМУ ОПЕРАТОРУ, УСТАНОВЛИВАЮЩЕМУ ДОМОФОНЫ С ОПОВЕЩЕНИЕМ.

после установки нового оборудования значительно снижается количество квартирных краж и прочих инцидентов. Поэтому мы плотно работаем с операторами, обслуживающими умные домофоны, добиваемся взаимовыгодных условий. Это направление — важное и перспективное. Уверен, что функционал со временем будет расширяться. Думаю, недалёк тот день, когда нажатием кнопки домофона можно будет вызвать слесаря, врача или даже доставку пиццы. В этом устройстве заложен большой потенциал, который обязательно нужно развивать. Чем раньше мы используем всю силу цифровых технологий на благо жителей, тем лучше.

Жильцы сами могут инициировать замену домофона на цифровой — не дожидаясь, когда государственная программа придёт в их дом. Для этого нужно обратиться к любому оператору, устанавливающему домофоны с оповещением. В этом случае для замены домофона потребуется собрать более 50% подписей жителей подъезда. Практика показывает, что это реально, и многие дома,

в которых жители активные, так и поступают.

Система использует полностью отечественный софт, так что санкции ей не страшны.

— Сейчас наши программисты разрабатывают доступ в подъезд через распознавание лиц, — говорит инженер обслуживающей умные домофоны компании Ирина Самохина. — Скоро при желании можно будет загрузить в приложение своё фото и забыть про ключи. Думаю, эта услуга понравится многим. Используя искусственный интеллект систему интегрируют в проект «Безопасный город», а значит, на наших улицах станет ещё спокойнее.

— Лично я вижу во всём этом один только плюс, — делится мнением Марина Ковалёва. — Мне, как и любому законопослушному человеку, прятаться не от кого, а наша частная жизнь никому не интересна. Я как-то была в Дубае, там повсюду видеоконсерваторы, полицейских на улицах почти не встретишь. При этом в городе порядок. Мечтаю, чтобы в Липецке было так же.

Фото

Ольги Беляковой

НА КАТУКОВА ПОСТРОЯТ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

Застройщику выдано разрешение на строительство многофункционального медицинского центра. Работы выполняются за счёт средств инвестора.

Проектом предусмотрено здание переменной этажности от 4–6 этажей, где будут работать детское и взрослое отделения. Взрослое включает консультативно-диагностический и врачебно-физкультурный профили, помещения клинических кафедр, палатные секции стационара, ЦСО, операционный блок, реанимацию и блок интенсивной терапии. В детское отделение войдёт консультативно-диагностический и врачебно-физкультурный профили.

В подвальном этаже здания будут расположены гардероб для персонала, МРТ и хозяйственные помещения. Ещё здесь будут организованы три эвакуационных выхода.

В центральной части первого этажа запроектированы общие входные группы медицинского учреждения во взрослое и детское отделения.

На первом этаже будут работать аптека, гардероб, кабинет физиотерапии, вспомогательные помещения. На каждом этаже предусмотрены палаты для пациентов, кабинеты специалистов, комнаты среднего медицинского персонала, вспомогательные помещения, санузлы.

— Обслуживание пациентов будет осуществляться регистратурой планового приёма, при которой предусматриваются приёмно-смотровой бокс и санитарный пропускник для пациентов, — отметили в пресс-службе администрации города.

В центре будут функционировать зал лечебной физкультуры и кабинеты физиотерапии. Строительство планируют завершить в 2026 году.

РЕМОНТ БУДУЩЕГО ГОДА НАЧАЛИ В ТЕКУЩЕМ

Благодаря национальному проекту «Безопасные качественные дороги» в следующем году в областном центре планируют привести в порядок 35 участков улично-дорожной сети. Работы следующего года начали уже сейчас.

На улице Хренникова подрядчик проводит демонтажные работы. Согласно контракту, специалистам предстоит сфрезеровать более 17,5 тысячи квадратных метров старого полотна, укатать выравнивающий и верхний слои нового покрытия. Работы планируют выполнить в этом году, пока позволяет погода. В следующем — заменить дорожные знаки и нанести разметку.

На Торговой площади подрядчик демонтирует бортовые камни. По техническому заданию здесь срежут старое полотно, уложат два слоя нового, обновят

бордюры и заасфальтируют пешеходные дорожки.

На Морской в Новой Жизни приступили к восстановлению основания дороги с помощью песка и шлака. Изношенное покрытие уже разобрали. Общая площадь работ — около десяти тысяч квадратных метров.

В управлении главного смотрителя отмечают, что опыт прошлого года доказал свою эффективность. Основные работы на самых проблемных объектах подрядчик выполнил ещё осенью, в этом году оставалось только завершить обновление средств организации дорожного движения.

За соблюдением технологического следа кураторы объектов управления главного смотрителя. В случае выявления нарушений, подрядчик будет устранять недостатки за свой счёт.