

Татьяна Гоцуленко

Благоустройство в утиль?

ТСЖ «Монтажник» выиграло в третьей инстанции суд у Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга и подведомственного казенного учреждения «Центр повышения эффективности использования государственного имущества». На счет товарищества вернулась часть средств за снесенный государством забор.

За этой историей мы наблюдаем без малого пять лет. 30 августа 2018 года жители домов 13, 17 и 19 по улице Партизана Германа сбежались из-за шума работающих пил – неизвестные лица спиливали забор, установленный десятилетием ранее за счет средств собственников. Ограждение сохраняло стены дома от граффити, газоны от вытаптывания и парковки, кустарник – от использования в качестве общественного туалета, двор – от шума подгулявших прохожих. При этом оставался свободный доступ на территорию, калитки и ворота не запирались.

Увы, земельный участок не был полностью оформлен в собственность, и как раз тогда начало свою эффективную деятельность ведомство по повышению эффективности использования госимущества. Государство посчитало, что установка на общественной земле забора нарушает все и вся, выдало предписание, которое никто не заметил, и приехало арестовывать имущество – злополучный забор. Бдительные граждане вызвали полицию, но она заняла сторону вандалов.



Ул. Партизана Германа, д. 13-17-19

Увезли забор двумя машинами: первая партия, со слов жителей, большая, была уложена аккуратно, вторая покидана «как-нибудь». Позже жителям сообщили, что они вправе забрать забор со склада временного хранения. Когда же собственники наняли большую машину и приехали за своим

имуществом, то выяснилось, что на складе лежит лишь малая часть – вторая партия, а первая большая исчезла.

Пришлось писать в прокуратуру, и она подтвердила выявленные нарушения, «выразившиеся в необеспечении учреждением сохранности демонтированного имущества

и его утилизации». Этот ответ потом будет фигурировать в арбитражном суде, куда обратилось ТСЖ, считая, что в результате удержания части демонтированного ограждения и его утилизации ему были причинены убытки. Товарищество нашло все документы, подтверждающие покупку и монтаж ограждения, и попыталось взыскать 2,19 млн рублей, однако суд снизил сумму ущерба до 600 тысяч.

Конечно, в действительности эта сумма не компенсирует ущерб – сейчас на эти средства не купишь столько забора. Да и жители не рискнут снова его установить, поэтому готовятся обсудить на собрании, как следует потратить возвращенные по суду деньги.

А ведь это не единственный адрес. Например, ТСЖ «Большевиков, 43», получив предписание, демонтировало забор своими силами, и теперь конструкция просто лежит в подвале. Это ли программа создания комфортной городской среды?



Ул. Тельмана, д. 49

«Жить стало лучше...»

Петербург вошел в топ самых комфортных для проживания миллионников.

Подведены итоги оценки качества городской среды для российских городов. Наш город набрал 264 балла из 360 максимально возможных, лучше только у Москвы. Достижению высокого результата способствовало создание разнообразных по назначению, удобных и современных общественных пространств в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», сообщает петербургский Комитет по благоустройству.

Расчет индекса осуществляется Минстроем, а результаты используются для создания рекомендаций по улучшению среды. Для корректного сравнения все города распределены на 10 групп по размеру и климатическим условиям.

Комплексная оценка складывается из 36 индикаторов. Жилье, улично-дорожная сеть, зеленые территории, общественно-деловая и социально-досуговая инфраструктура и общегородское пространство оцениваются исходя из критериев безопасности, экологичности, соответствия современным требованиям, эффективности управления и т. д.

Индекс учитывает очень многие факторы. На него влияет число и загруженность дорог, пешеходная доступность, доля освещенных улиц, возможности для занятий спортом, качество оформления городского пространства и другие элементы. Благоприятной считается среда в городе, набравшем более 50% из максимальных 360 баллов.

Региональный проект «Формирование комфортной городской среды» ставил своей целью увеличение индекса в Петербурге. В результате по сравнению с 2019 годом удалось увеличить показатель качества городской среды на 9%.

В рамках проекта в 2022 году Комитет по благоустройству обустроил 51 общественное пространство. А всего с начала реализации проекта в городе появилось более 154 объектов – зеленые территории, кинологические площадки, места для активного и спокойного отдыха, прогулок, занятий спортом.



В восемь раз больше бюджета

В рамках ежегодного съезда Совета муниципальных образований города губернатор Александр Беглов отметил вклад органов местного самоуправления в благоустройство и рассказал о субсидиях в 2023 году.

Прозвучали отчетные цифры – в прошлом году был благоустроен 221 двор, создано 197 зон отдыха, обустроено 168 детских игровых и 77 спортивных площадок. Высажено более 40 тысяч зеленых насаждений – деревьев, кустарников, цветов. Во дворах дополнительно оборудовали места для стоянки автомобилей общей площадью более 9 тысяч кв. метров.

– В прошлом году мы приняли решение о реализации государственной программы «Петербургские дворы», – отметил **Александр Беглов**. – Объем субсидий, который выделен органам МСУ из городского бюджета, – более 1 млрд рублей. Общий объем субсидий местным бюджетам составляет более 1,8 млрд рублей.

Это большая сумма, и по сравнению с 2022 годом она увеличена в 8 раз.

Получателями средств субсидий в 2023 году стали более 60 муниципальных образований (в прошлом году было 19). Такие средства муниципальные образования получают впервые. Это говорит о росте ответственности МСУ.

Губернатор подчеркнул, что рост доходов бюджетов всех уровней отражает общую стабильную экономическую ситуацию в Петербурге.

В этом году общий бюджет муниципальных образований с учетом дотаций, субсидий и субвенций составляет порядка 15,8 млрд рублей. Доходы местных бюджетов по сравнению с 2022 годом увеличатся на 18%.

