

# Под знаком SOS. Холодный сезон в Башкирии побил рекорд по ЖКХ-авариям



@ pvproductions / [ru.freepik.com](https://ru.freepik.com)

Уходящий холодный сезон в Башкирии выдался одним из самых суровых. И слабой мишенью оказалась изношенная коммунальная инфраструктура. Отключения электроэнергии, воды, газа и тепла происходили повсеместно. «АиФ-Башкортостан» вспомнил самые громкие аварии и узнал, как планируется решать накопившиеся проблемы.

## Без света, воды и тепла

По данным минЖКХ, с сентября 2022 по март 2023 произошло 104 аварийных отключения теплоснабжения, 729 – электричества, 11 - газоснабжения, 406 – холодной и 174 – горячей воды. Лидеры аварийного рейтинга - Уфа, Стерлитамак, Октябрьский, Иглинский и Ишимбайский районы. 67 аварий не смогли устранить в нормативное время, обрекая людей на неудобства и их последствия – лопнувшие трубы, заболевшие дети и т.д. 37 длительных прорывов произошли в Уфе.

Уфа вообще оказалась самым слабым звеном коммунальной цепи – каждую неделю тут фиксировали очередной прорыв: не выдерживали магистральные водопроводы, электросети и системы центрального отопления. За отопительный сезон в столице зафиксировано 240 случаев отключения воды, 167 - электроэнергии, 161 – горячей воды, 85 – тепла.

Вечером 17 января прорвало водопровод, снабжающий Затон и посёлки Сафроновский, Сосны и 8 Марта. 20 января сразу две крупные аварии случились в Черниковке: прорвало провод на ул. Ульяновых, оставив без благ цивилизации жителей 12 многоквартирных домов, 21 января – на Черниковской, без воды сидели 14 домов. До этого неработающими водопроводными кранами жители ул. Зорге.



## Поселок без цивилизации

Нагаево – один из самых быстрорастущих поселков в черте Уфы. Основное его население - молодые семьи с детьми. В домах из инженерных сетей лишь электричество, на нём завязаны все удобства - кухонные плиты, отопительные котлы и водяные насосы. И когда каждые 2-3 дня жизнь останавливается, и нет возможности ни согреть еды, ни отвлечь детей мультиками, не до радости. Подключение же к газу дорого и занимает от полугода.

Местные жители недоумевают: почему их передали на обслуживание «Электрическим сетям» Бирска, у которых для этого не хватает ни мощности, ни средств? Ведь потребление в разы превышает заявленную при техприсоединении к электросетям мощность.

С декабря коммунальщики испытывали жителей посёлка, в 40-градусный мороз продержав их в тёмных холодных домах более 10 часов. Уфимская администрация на это лишь рассылала объявления то с просьбами (снизить потребление), то с угрозами (отключать дома в рандомном порядке). Только после вмешательства главы Следственного комитета **Александра Бастрыкина** и возбуждения уголовного дела по статье «халатность» проблему увидели в правительстве. Глава Башкирии **Радий Хабиров** призвал мэра Уфы Ратмира Мавлиева прекратить работать в режиме аварийных бригад и пересмотреть условия электроснабжения уфимских посёлков. Уже в конце января к домам в Нагаево подключили новую трансформаторную подстанцию.

Другим посёлкам-спутникам, пострадавшими от аварийных ситуаций, - например, Зубово и Осоргино, - министр промышленности и энергетики **Александр Шельдяев** пообещал к концу 2023 года новую подстанцию.



## Тяга к отключениям

Минувшая зима ознаменовалась беспрецедентным отключением газа в 10 домах в центре Уфы - по ул. 8 Марта, Революционной, 50-летия Октября и Мингажева. Оказалось, управляющая компания «лето красное пропела» и не занималась содержанием дымоходов и вентканалов. В ноябре 2022 года, когда в ситуацию вмешалась уже газоснабжающая организация, коммунальщики не придумали ничего лучше чем отключить газ. И тем самым лишили жителей многоквартирных домов не только возможности готовить пищу, но и доступа к горячей воде (пятиэтажки оснащены газовыми колонками). По факту неправомерных (и без должного предупреждения) отключений Следком по РБ возбудил уголовное дело по статье «оказание услуг ненадлежащего качества».

Выяснилось, что проблема с дымоходами наблюдается в 300 многоквартирных домах Уфы. Но мэрия не намерена брать на себя косяки управляющих компаний и по закону не вправе оплачивать ремонт общедомового имущества. Поэтому все расходы на обратные подключения, скорее всего, лягут на жильцов. В похожей ситуации оказалась часть жителей Белорецка и Салаватского района. В правительстве признали, что проблема системная. Премьер-министр **Андрей Назаров**, взявший вопрос под личный контроль, дал на его решение 2-3 месяца. При этом привёл в пример Бирский район, где в рабочем порядке восстановили газоснабжение в 112 многоквартирных домах, и сообщил, что вопрос закрыт в Баймакском, Зианчуринском и Кугарчинском районах.

Но Уфе, видимо, решить проблему самостоятельно не под силу: власти объявили о выделении 30 млн рублей на ремонт вентканалов и дымоходов в 68 домах, где приостановлена подача газа. 50 из них – уфимские.

## Виновата погода

В минЖКХ настаивают: главные причины аварийных отключений – погодные условия: низкая температура воздуха, сильный ветер. Более чем в половине случаев ЧП происходили из-за аварий на сетях электроснабжения, что влекло прекращение подачи воды, тепла и др. 28% аварий в сфере водоснабжения произошло в связи с морозами и изношенностью сетей.

«В целях снижения уровня аварийности и потерь на тепловых и водопроводных сетях подготовлен проект модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023-2027 годы. В ближайшие два года планируется выполнить капитальный ремонт 435 км сетей коммунальной инфраструктуры: в сфере водоснабжения - 314,6 км, водоотведения – 38,7 км, теплоснабжения – 81,7 км на общую сумму 5,887

млрд рублей. В этом году на ремонт сетей будет потрачено 1,3581 млрд рублей», - сообщили в пресс-службе ведомства.

*Жильцы, пострадавшие от аварийных отключений, вправе требовать перерасчёт с ресурсоснабжающих организаций или с управляющих компаний (если причиной стали сбои в работе внутридомовых инженерных системах).*

[https://ufa.aif.ru/society/jkh/pod\\_znakom\\_sos\\_holodnyy\\_sezon\\_v\\_bashkirii\\_pobil\\_rekord\\_po\\_zhkh-avariyam](https://ufa.aif.ru/society/jkh/pod_znakom_sos_holodnyy_sezon_v_bashkirii_pobil_rekord_po_zhkh-avariyam)