

Самая большая стройка страны

На новых территориях России возводятся тысячи новых объектов

Новые территории России, вошедшие в ее состав по результатам референдумов в сентябре прошлого года, на ближайшие годы станут главными драйверами развития стройкомплекса страны. Уже сейчас здесь возводятся несколько тысяч инфраструктурных объектов, массово строится жилье и восстанавливается городское хозяйство. Свой посильный вклад в эту большую стройку вносит каждый российский регион.

Текст: Сергей Семенов | Иллюстрация: Александр Лютов



К первому юбилею — год в составе России — Донецкая и Луганская народные республики, Херсонская и Запорожская области подходят под звуки работающей день и ночь строительной техники. Собственно восстановление социальной инфраструктуры и жилья здесь активно началось еще в первой половине 2022 года. С июня прошлого года координацией восстановления четырех новых регионов официально занялся Минстрой РФ. Как отметили в пресс-службе ведомства, всего за 2022 год в ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областях реализовано 3783 объекта, в том числе 1370 объектов жилья, 1290 объектов ЖКХ, 315 объектов инфраструктуры.

Как сообщил на брифинге в мае *замминистра строительства и ЖКХ РФ Валерий Леонов*, совместно с регионами и заинтересованными федеральными органами исполнительной власти разрабатывается отдельная государственная программа социально-экономического развития новых регионов до 2025 года. В нее включены 275 мероприятий, предложенных 21 федеральным органом исполнительной власти. Кроме того, программой предусмотрены мероприятия 33 госкомпаний и 84 регионов-шефов. Все они направлены на восстановление и строительство многоквартирных жилых домов, объектов коммунальной и дорожной инфраструктуры и др. «Благодаря слаженной работе всех участников процесса полномасштабная работа строительного комплекса развернута во всех регионах, нуждающихся в восстановлении. Иными словами, речь идет не просто о восстановлении отдельных объектов и территорий, а об их комплексном развитии и создании таких условий для жизни, чтобы люди, покинувшие свои дома, вернулись обратно и продолжили там нормальную жизнь», — заявил Валерий Леонов.

Донбассу нальют воды. Крупнейшим городом, вошедшим в состав России по результатам СВО, а затем и свободного волеизъявления жителей ДНР, стал Мариуполь, где сейчас ведутся поистине грандиозные строительные работы. Так, здесь уже восстановлен медицинский центр на 60 коек с морфологическим отделением и патологоанатомическим корпусом, реконструированы здания филармонии и центрального спортивного комплекса. Стахановскими

темпами строится жилье. В начале июля *вице-премьер РФ Марат Хуснуллин* сообщил, что завершено строительство 10 корпусов современного жилого комплекса на Иртышской улице в Мариуполе для 833 семей, на возведение домов ушло менее года. Вокруг нового ЖК восстанавливается общеобразовательная школа №15 более чем для 1 тыс. учеников и два детских сада на 450 мест. Марат Хуснуллин также рассказал, что помимо жилого комплекса на Иртышской улице в Мариуполе уже построены новые дома на проспектах Ленина и Строителей, бульваре Шевченко, улицах Семеновко и Кафайская. Продолжается возведение домов на улицах Куприна и Гугеля. Строительство осуществляется поквартально и в едином стиле в соответствии с разработанной концепцией

К первому юбилею — год в составе России — Донецкая и Луганская народные республики, Херсонская и Запорожская области подходят под звуки работающей день и ночь строительной техники.

мастер-плана развития Мариуполя. Из крупных строек Луганска Минстрой РФ особо отмечает капитально отремонтированный многофункциональный центр на 200 коек, также в республике восстановлено 532 многоквартирных дома. Ключевая мегастройка ДНР — строительство магистрального водовода из р. Дон в канал «Северский Донец — Донбасс». Новое гидротехническое сооружение проходит по территории Ростовской области и Донецкой Народной Республики до канала «Северский Донец — Донбасс», мощность водовода составляет до 300 тыс. кубических метров воды в сутки. Этот проект, родившийся еще в СССР, поможет водоснабжению не только большой Донецкой агломерации, но и всего макрорегиона Донбасс. Проектом предусмотрена прокладка двух нитей магистрального трубопровода по 200 км каждая, сооружение насосных станций, электроподстанций и накопителей воды на 10 тыс. кубических метров. В работах в круглосуточном режиме было задействовано более 3,5 тыс. человек и 1,3 тыс. единиц техники. Чтобы реализовать проект «Большая вода», круглосуточно и без выходных работали

не только военные строители, а, по сути, вся Россия. Трубы изготовили Загорский, Челябинский, Волжский и Харцызский трубопрокатные заводы. Российские железные дороги доставили на объект 170 тыс. тонн трубной продукции. «Россети» обеспечивали стройку электроэнергией, а силами АО «РЖД» осуществлена доставка 170 тыс. тонн трубной продукции.

Дорога к морю. Херсонской области в новой концепции развития юга России отводится важнейшая роль логистического коридора, связывающего страну с имеющим стратегическое значение Крымом. Неудивительно, что здесь сейчас развернуто масштабное дорожное строительство.

В июле Министерство транспорта

Херсонской области сообщало, что в общей сложности в регионе планируется капитально отремонтировать около 500 км дорог. «Одна из крупных магистралей, строительство которой стартует уже в этом году, свяжет Крым и Херсонскую область. Трассу планируют назвать «Таврида-2». По ней уже идут проектно-изыскательские работы. Автострада пройдет от Симферополя через Джанкой, Геническ, Мелитополь, Бердянск, Мариуполь и Ростов-на-Дону. Ожидаем, что новая дорога будет важным фактором экономического развития региона — грузопоток в Крым будет большой», — отмечают в правительстве Херсонщины.

Активно модернизируется дорожная сеть и в соседнем Запорожье — транспортные артерии, которые до 2022 года явно испытывали недостаток внимания и финансирования, приводятся в соответствие федеральным стандартам. Так, уже завершён ремонт 107-километровой автодороги Мелитополь — Бердянск, активно строится трасса, которая соединит региональную столицу с Симферополем, в ближайшее время планируется старт строительства автомагистрали Симферополь — Ростов. ||

15 крупнейших строек на территории новых регионов РФ (ДНР, ЛНР, Херсонская и Запорожская области)

№	Название проекта	Регион	Стоимость (млн руб.)
1	Строительство магистрального водовода из р. Дон в канал «Северский Донец — Донбасс»	ДНР	52 000
2	Создание промышленного парка на территории бывшего завода «Азовсталь» в г. Мариуполе	ДНР	3 700
3	Восстановление Мариупольского металлургического комбината имени Ильича	ДНР	3 200
4	Строительство объектов Правительственного квартала Арбатской стрелки	Херсонская область	2 850
5	Строительство Перинатального центра в Донецке на 140 мест	ДНР	2 150
6	Строительство жилого комплекса из 12 многоквартирных домов по ул. Куприна в г. Мариуполе	ДНР	2 100
7	Строительство многофункционального медицинского центра в г. Мариуполе	ДНР	1 650
8	Строительство многофункционального медицинского центра при Луганской республиканской клинической больнице	ЛНР	1 500
9	Восстановление автотрассы Н-20 «Славянск — Донецк — Мариуполь»	ДНР	1 250
10	Ремонт автотрассы «Мелитополь — Джанкой» протяженностью 120 км	Запорожская область, Херсонская область	1 100
11	Ремонт автотрассы «Мелитополь — Бердянск»	Запорожская область	970
12	Строительство объектов Приазовского туристического кластера (Мелитополь, Бердянск, Кирилловка, Приморск)	ДНР, Запорожская область	910
13	Газопровод «Бердянск — Мелитополь» протяженностью более 100 км	Запорожская область	900
14	Капитальный ремонт школы №5 г. Энергодара	Запорожская область	650
15	Восстановление Луганской теплоэлектростанции	ЛНР	630

Как мы считали. В рейтинг вошли крупнейшие строящиеся в 2022-2023 гг. объекты в новых регионах РФ (ДНР, ЛНР, Херсонская и Запорожская области). Основанием для ранжирования послужила стоимость проектов в рублях. Информация для составления рейтинга взята с сайта «Госзакупки», из публикаций СМИ, предоставлена органами региональной власти.

Рейтинг носит ознакомительный характер и может использоваться только в частном порядке. Редакция будет признательна за дополнения и уточнения.

