


КАК В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕАЛИЗУЮТ УНИКАЛЬНУЮ ИПОТЕКУ ДЛЯ ОТЛИЧНИКОВ

16.12.2023 

Ростовская область, 16 декабря 2023. DON24.RU. В этом году в Ростовской области стартовал уникальный пилотный проект «Ипотека для выпускников-отличников под 1% годовых». Корреспондент ИА «ДОН 24» решила подробнее разобраться в вопросе и узнать о впечатлениях счастливиц, попавших в программу.

Подробнее об ипотеке для отличников в инфографике.



Инфографика: Виктория Арсланова / АО «Дон-медиа» / don24.ru

На сегодняшний день участвовать в льготной программе могут выпускники медицинских и педагогических вузов Ростовской области, которые закончили учебу не позднее 2021 года. Еще одно условие – выпускник должен отработать по профессии в государственной или муниципальной организации в течение 10 лет. В будущем проект планируют расширить и на другие специальности.

Также у претендента на льготу не должно быть собственного жилья в регионе.

«Программа рассчитана на врачей, учителей и преподавателей, работающих в бюджетных организациях Ростовской области. Ставка по кредиту до уровня 1% годовых им будет субсидироваться в течение десяти лет», – пояснил замминистра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Сергей Вифлянцев.

Максимальная сумма кредита – 6 млн рублей. На них можно купить жилье на первичном рынке. Одной из участниц программы стала учительница начальных классов Виктория Готова. С помощью поддержки региона она приобрела новенький дом.

Девушка работает в ростовской школе школе № 30. Она с детства мечтала стать педагогом и уверенно шла к своей цели. В 2022 году Виктория с отличием окончила университет, а потом узнала о программе и решила подать документы:

«Это очень удобная программа, я считаю, что нам очень крупно повезло. Благодаря вот именно этому крупному проекту мы живем в своем доме. Узнала о ней (ипотеке. – Ред.) я случайно из интернета. Наткнулась на объявление и решила узнать, какие же условия участия. Я поняла, что я под них подхожу. Собрали все документы, и теперь дом наш», – рассказала она телеканалу «ДОН 24».

Чтобы поучаствовать в программе, необходимо собрать пакет документов, заполнить заявление и передать в Агентство жилищных программ. Если претендента утвердят, то у него есть 90 дней на поиск и покупку жилья, оформление ипотеки и всех необходимых бумаг.

Только в этом году на реализацию проекта из областного бюджета выделили более 26 млн рублей. В 2024-м эту сумму могут увеличить до 87 млн. На конец ноября этого года поддержку получили уже 35 выпускников с красными дипломами.

Благодаря программе на Дону не только помогают молодым специалистам улучшать жилищные условия, но и обеспечивают регион квалифицированными кадрами. В будущем программу планируют расширять: добавить в перечень специальностей новые профессии, дать возможность получить льготу выпускникам не только вузов, но и техникумов и колледжей, расширить опыт на другие регионы России.



ЧИТАЙТЕ ТАКЖЕ:

Сортировать нельзя выбросить: возможно ли в Ростове эффективно сдавать бытовые отходы

📅 24.06.2022

Виктория Арсланова ИА «ДОН 24»



#Экономика #Ростов-на-Дону #Ростовская область